



Vraagprijs
€ 475.000 k.k.

WITTE BLEEK 4

SINT-OEDENRODE

KENMERKEN

SOORT WONING:
woonboerderij

ENERGIELABEL:
F

BOUWJAAR:
1940

WOONOPPERVLAKTE:
175 m²

INHOUD:
710 m³

PERCELOPPERVLAKE:
1232 m²



OMSCHRIJVING

Unieke kans om in het buitengebied van Sint-Oedenrode een ruim deel van een woonboerderij te gaan bewonen op een perceel van ruim 1.200 m², met mogelijkheid om nog een weiland van ca. 9.000 m² bij te kopen.

Deze half-vrijstaande woonboerderij met een woonoppervlak van ca. 180 m² is een hele mooie kans om een een fijne woning te creëren met een mooie landelijke ligging voor een scherpe prijs met bestemming van agrarische plattelands-woning. Een grote woonkamer met open keuken, bijkeuken met douche en toilet en serre zijn op de begane grond gesitueerd. Op de verdieping nog eens 4 slaapkamers en een ruime badkamer.

Dit alles gelegen op een mooie locatie in het buitengebied met vrij uitzicht aan de voor- en achterzijde en op loopafstand van natuurgebied De Vresselse Bossen en de Hazeputten?

Wil je de woning bezichtigen om te kijken of dit jullie nieuwe 'droomboerderij' gaat worden? Maak dan snel een afspraak... je bent welkom!

Deze agrarische plattelandswoning is voor max 85% van de marktwaarde financierbaar.,

An aerial photograph of a residential property. In the center, a white house with a red-tiled roof is partially visible. To its left, a large, mature tree with vibrant yellow and orange autumn foliage stands prominently. The surrounding landscape includes green fields, a gravel driveway, and various shrubs and trees in different stages of autumn color. A semi-transparent blue rectangular box is overlaid on the right side of the image, containing white text.

Hoe 'vrij' is
vrij gelegen ?





















PLATTEGROND



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

VERDIEPING

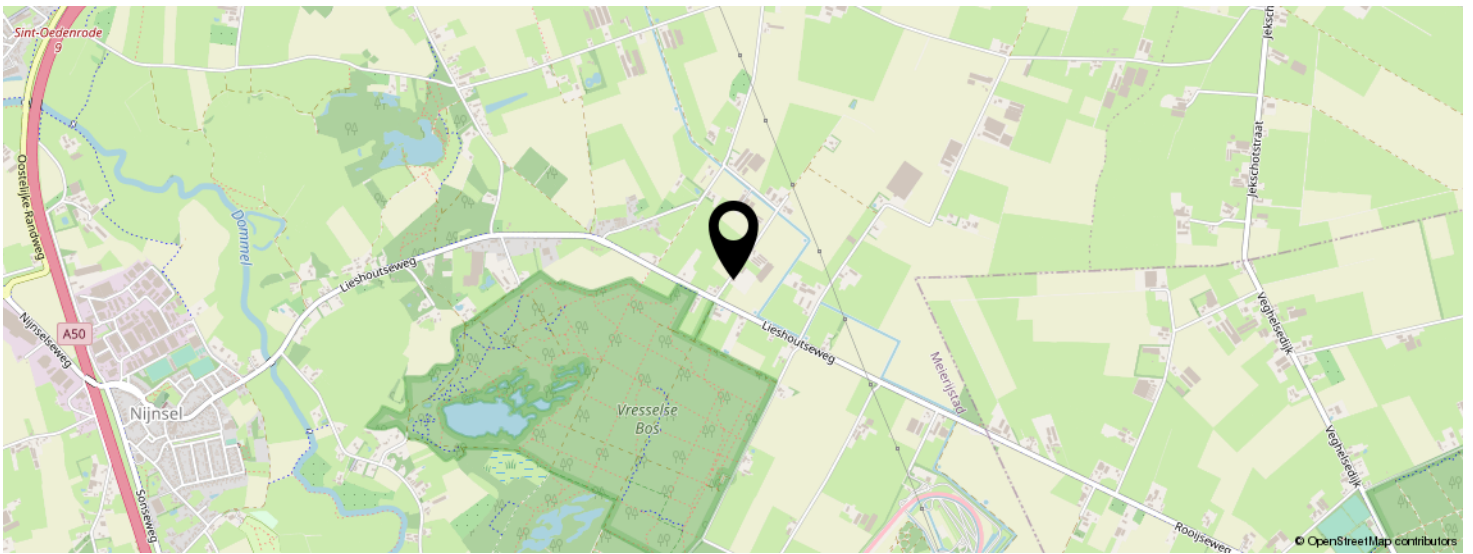
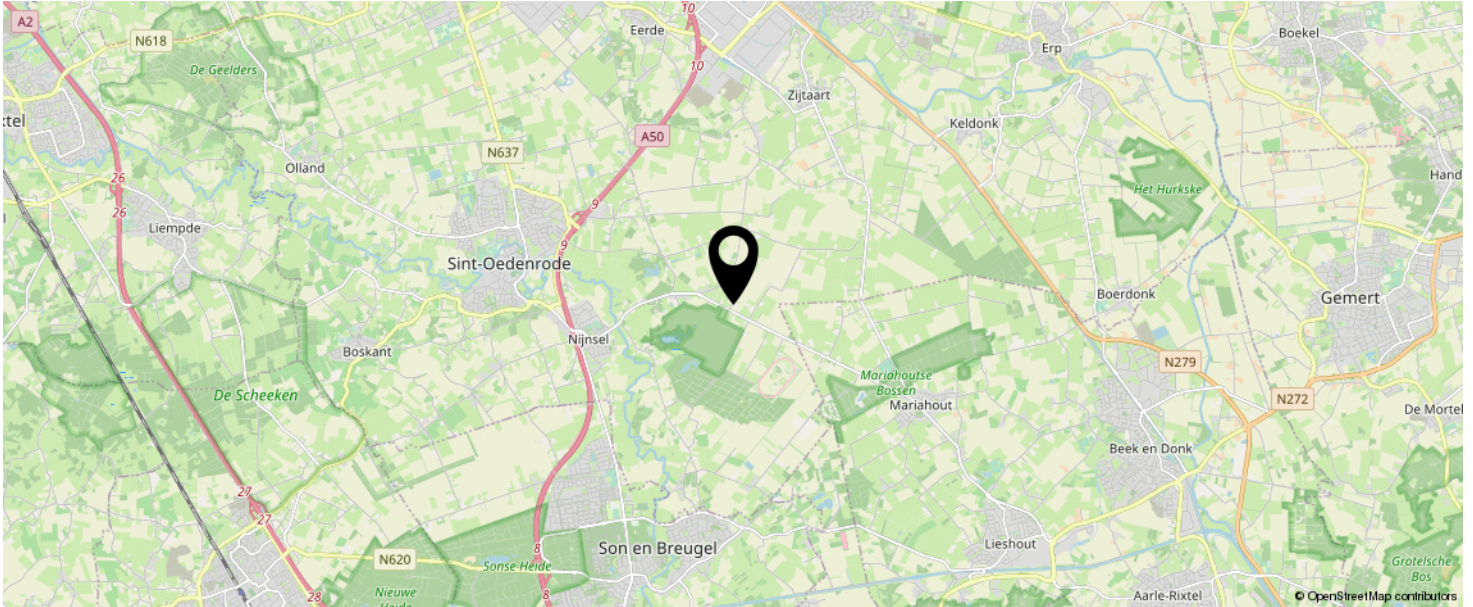


Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

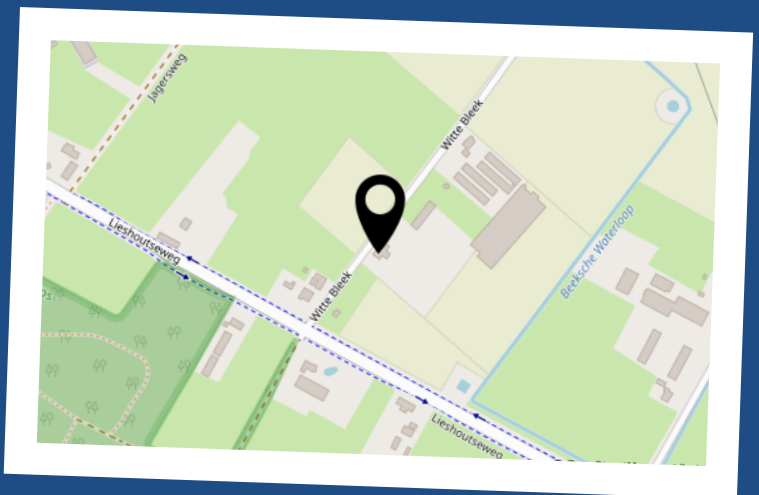
KADASTRALE KAART



LOCATIE OP DE KAART



**KOM JIJ HIER
BINNENKORT
WONEN?**



BEKIJK DEZE WONING ONLINE!

www.vdlaar.nl



Witte Bleek 4, Sint-Oedenrode



BEKIJK DE WONING OP JE
MOBIEL



INTERESSE IN DEZE WONING?

Neem vrijblijvend
contact met ons op!

Makelaardij van de Laar

Borchgrave 43 (t.o. Jumbo Centrum)

5492 AT, Sint Oedenrode

0413-472118

info@vdlaar.nl

www.vdlaar.nl




VAN DE LAAR
MAKELAARDIJ