



Jasmijnstraat 2 b, 5492 JT Sint-Oedenrode

Huurprijs € 842,00 per maand

Omschrijving

Jasmijnstraat 2 b, 5492 JT Sint-Oedenrode

Gelijkvloers appartement met tuintje, parkeerplaats en berging gelegen in appartementencomplex "D'n Huisekker", in Nijnsel.

Conditie:

- Huurprijs is exclusief gas/water/electra
- Huurprijs is exclusief servicekosten (€ 75,-)
- Borg 2 maanden huur
- Inkomenseis is 4x de maandhuur
- Minimale huurtermijn; 2 jaar

Indeling:

Entree

Gezamenlijke entree op de begane grond (alleen toegankelijk voor bewoners) met brievenbussen bellen tableau, videofooninstallatie, trapopgang en lift naar hoger gelegen appartementen. Het appartement is gelegen op de begane grond.

Indeling appartement:

Entree/hal met garderobenis, centrale hal naar woongedeelte. Open keuken. Doordat de woonkamer 2 dubbele openslaande deuren heeft, heeft de woonkamer een goede lichtinval.

Nette inbouwkeuken is voorzien van een gaskookplaat, vaatwasmachine, koel/vries combinatie.

Overige ruimten:

Slaapkamer 1 (3,70 x 3,20) heeft openslaande deuren en is voorzien van een tv- en telefoon aansluiting.

Slaapkamer 2 (3,70 x 3,0) is gelegen naast de 1e slaapkamer en vanaf de hal bereikbaar.

De badkamer is geheel betegeld en voorzien van onder meer een douche en wastafel.

Het appartement is verder voorzien van een separaat toilet met hangend wc, een ruime berging met een witgoed aansluiting en heeft een eigen cv-combi ketel.

Parkeerplaats en berging:

Voor elk appartement is een parkeerplaats beschikbaar op het eigen terrein van het complex. Tevens zijn er ruime bergingen voor elk appartement, voor stalling van bijvoorbeeld fietsen.

Interesse? Je bent welkom!

Kenmerken

Huurprijs	: € 842,00
Soort	: Appartement
Open portiek	: Nee
Aantal kamers	: 3 kamers waarvan 2slaapkamer(s)
Inhoud woning	: 200 m ³
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	: 66 m ²
Soort appartement	: Portiekflat
Bouwjaar	: 2007
Ligging	: In woonwijk
Tuin	: Zonneterras 9 m ²
Hoofdtuin	: Zonneterras 9 m ²
Garage	: Parkeerplaats
Verwarming	: C.V.-Ketel
Isolatie	: Volledig geïsoleerd
C.V.-ketel	: H.R. (Gas gestookt combiketel uit 2007, eigendom)

Locatie

Jasmijnstraat 2 b
5492 JT SINT-OEDENRODE



Foto's



Foto's



Het kantoor

Makelaardij van de Laar is een "kleine 50 jaar" actief in Meierijstad waaronder Sint-Oedenrode, Schijndel en Veghel maar ook daar buiten kom je ons tegen. Sinds de start hebben we duizenden woningen verkocht en veel mensen aan de woning van hun dromen geholpen. We weten dan ook precies hoe we kopers en verkopers bij elkaar moeten brengen.

Het team bestaat uit Bart Greijmans, Ben van de Laar, Inge Wijngaarden en René van de Laar. Stuk voor stuk vakmensen die er alles aan doen om jouw woning te verkopen of voor jou de woning van je dromen te vinden. Samen vormen we een klein, maar sterk team met ervaren makelaars. Je wordt snel te woord gestaan als je vragen hebt of als er nieuwe ontwikkelingen zijn.

Benieuwd naar onze diensten en de waarde van jouw woning? Maak vrijblijvend en gratis een afspraak voor waardebeoordeling en wij vertellen je uitgebreid wat wij voor jou kunnen betekenen.



Makelaardij van de Laar
Borchgrave 43 (t.o. Jumbo Centrum)
5492 AT, SINT OEDENRODE
Tel: 0413-472118

E-mail: info@vdlaar.nl